



4, Rue Louise Désir / 30640 VAUVERT

PLAN DE VENTE pré-commercialisation

Date: MAI 2026

Niveau	RDC
Appartement	Lot 11
Type	Logement T3

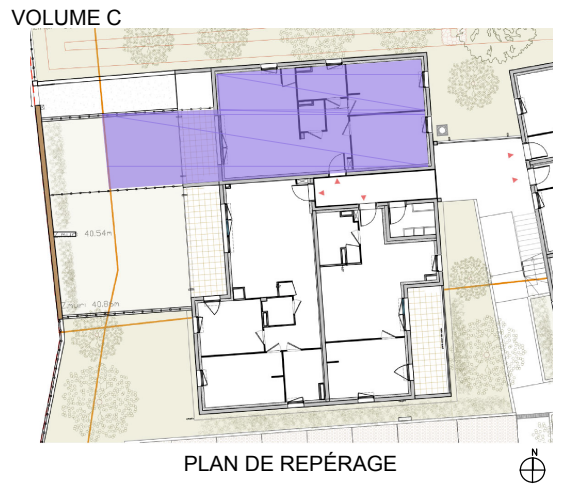
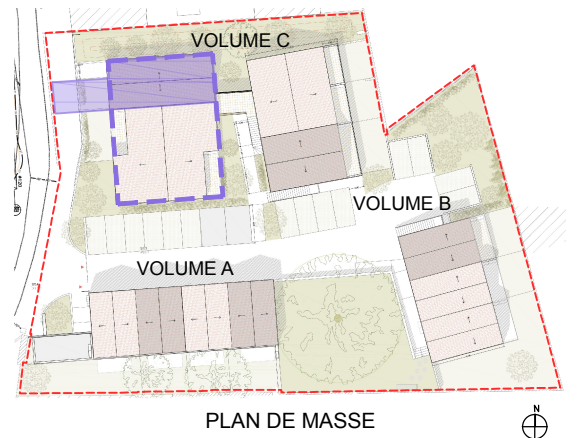
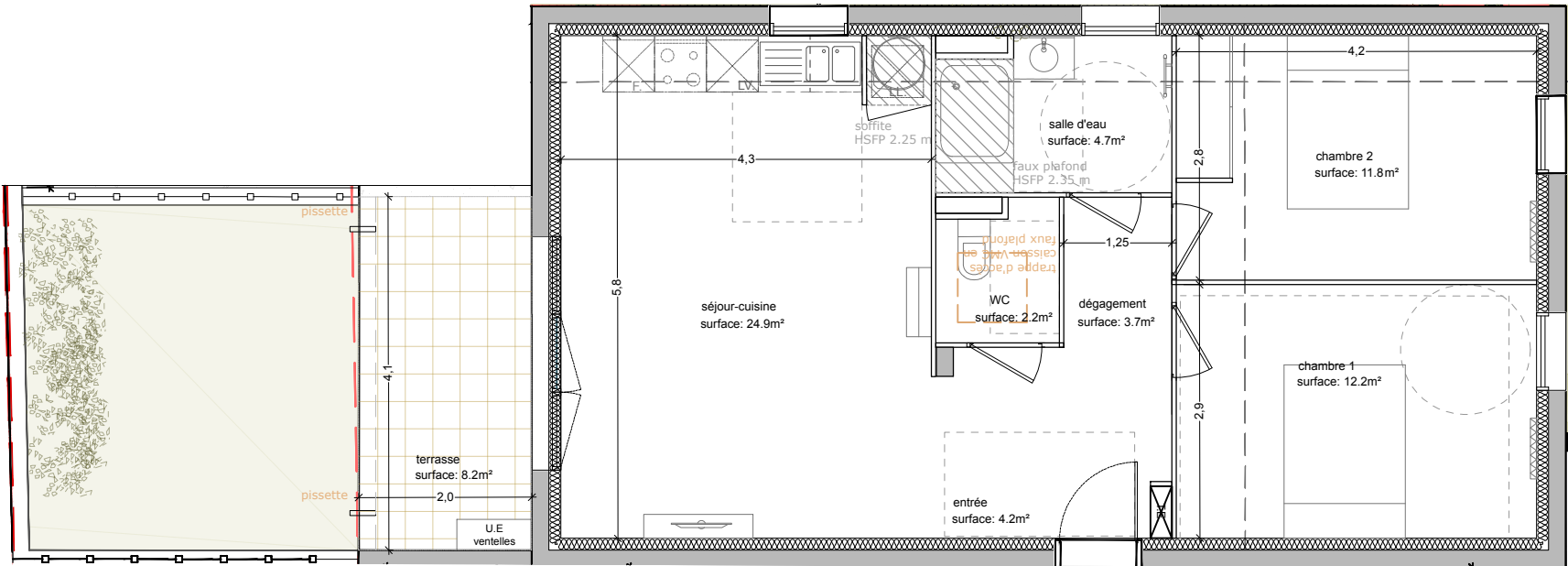


TABLEAU DE SURFACES	
SURFACES INTÉRIEURES	
ENTRÉE	4.2m²
SÉJOUR-CUISINE	24.9m²
CHAMBRE 1	12.2m²
CHAMBRE 2	11.8m²
SALLE D'EAU	4.7m²
WC	2.2m²
DÉGAGEMENT	3.7m²
TOTAL	63.7m²

SURFACES EXTÉRIEURES	
TERRASSE	8.2m²
JARDIN	16.0m²



LÉGENDE

Tableau électrique

Radiateur électrique

Sèche-serviettes électrique

Split

Réfrigérateur

Lave-vaisselle

Lave-linge

Ballon ECS

Gaine technique

Dalle sur plot

Aire manoeuvre handicapé

Placard non amenagé

Porte-fenêtre ouvrant à la française et baie fixe PVC.
l. 2,70 x h. 2,15
avec volet roulant électrique intégré

Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC
l. 1,80 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré

Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC
l. 0,90 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré

Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC
l. 0,90 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré et garde-corps barreaudé

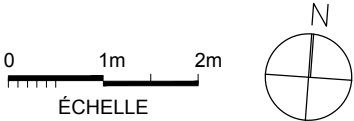
Fenêtre oscilo-battante PVC
l. 0,90 x h. 1,15 m
avec volet roulant électrique intégré allège 1,00 m

Fenêtre à soufflet PVC
l. 0,90 x h. 1,15 m
avec vitrage opaque allège 1,00 m

Fenêtre oscilo-battante PVC
l. 0,90 x h. 1,25 m
avec volet roulant électrique intégré allège 0,90 m

Fenêtre ouvrant à la française PVC
l. 0,90 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré allège vitrée opale 1,00 m

Typologie menuiseries



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction de contraintes administratives ou réglementaires et de nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines, canalisations et équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. À noter que les placards sont inclus dans la surface de la pièce dans laquelle ils se trouvent.